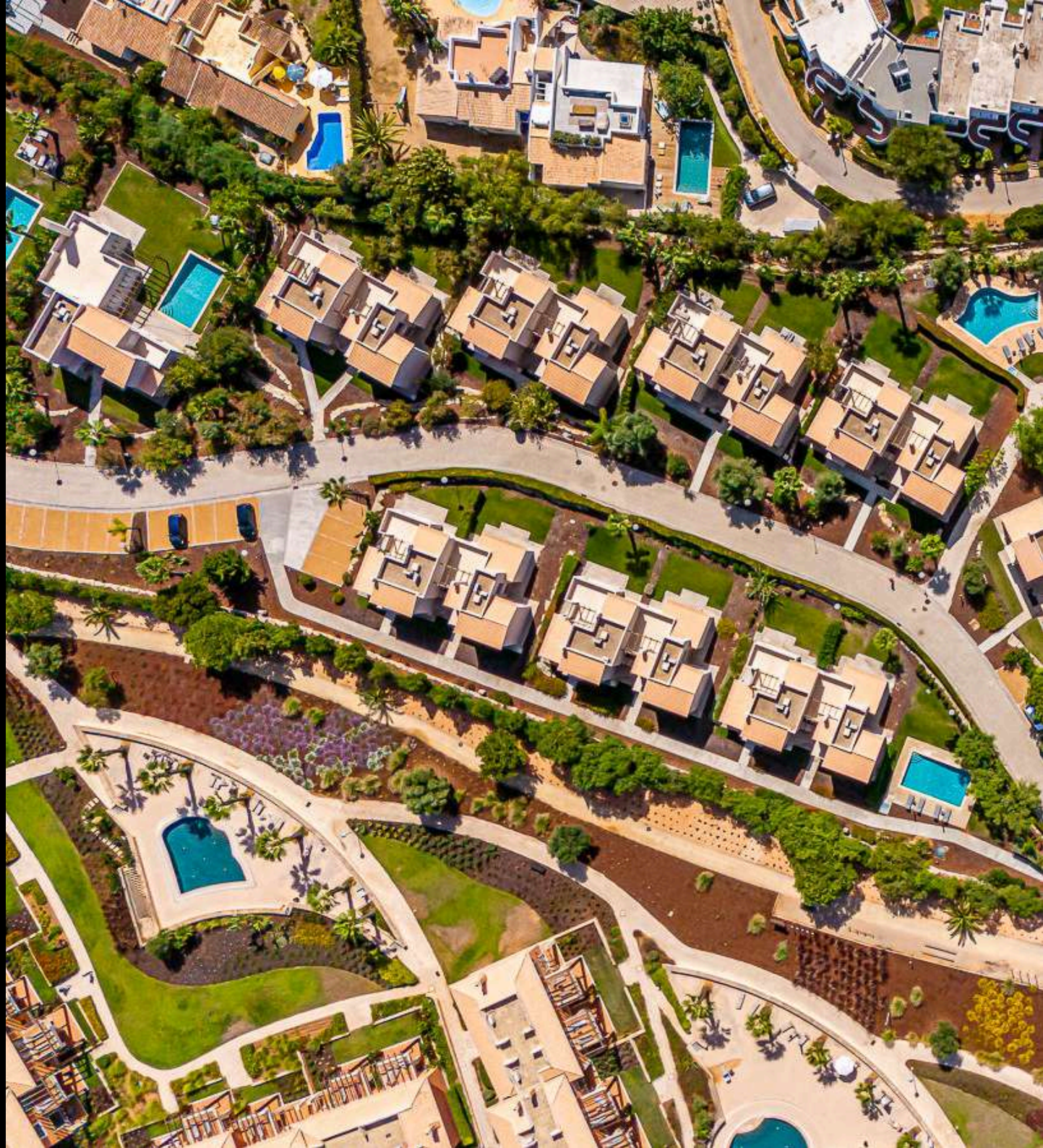


HIBISCUS GARDENS

VILLAS • CARVOEIRO

domus | rs
residential services



HIBISCUS GARDENS

VILLAS • CARVOEIRO

LOCALIZAÇÃO



Um verdadeiro paraíso à beira mar, no Carvoeiro, encontrará praias pitorescas com águas cristalinas, perfeitas para relaxar.

*É no Carvoeiro que nasce o **Hibiscus Gardens**.*

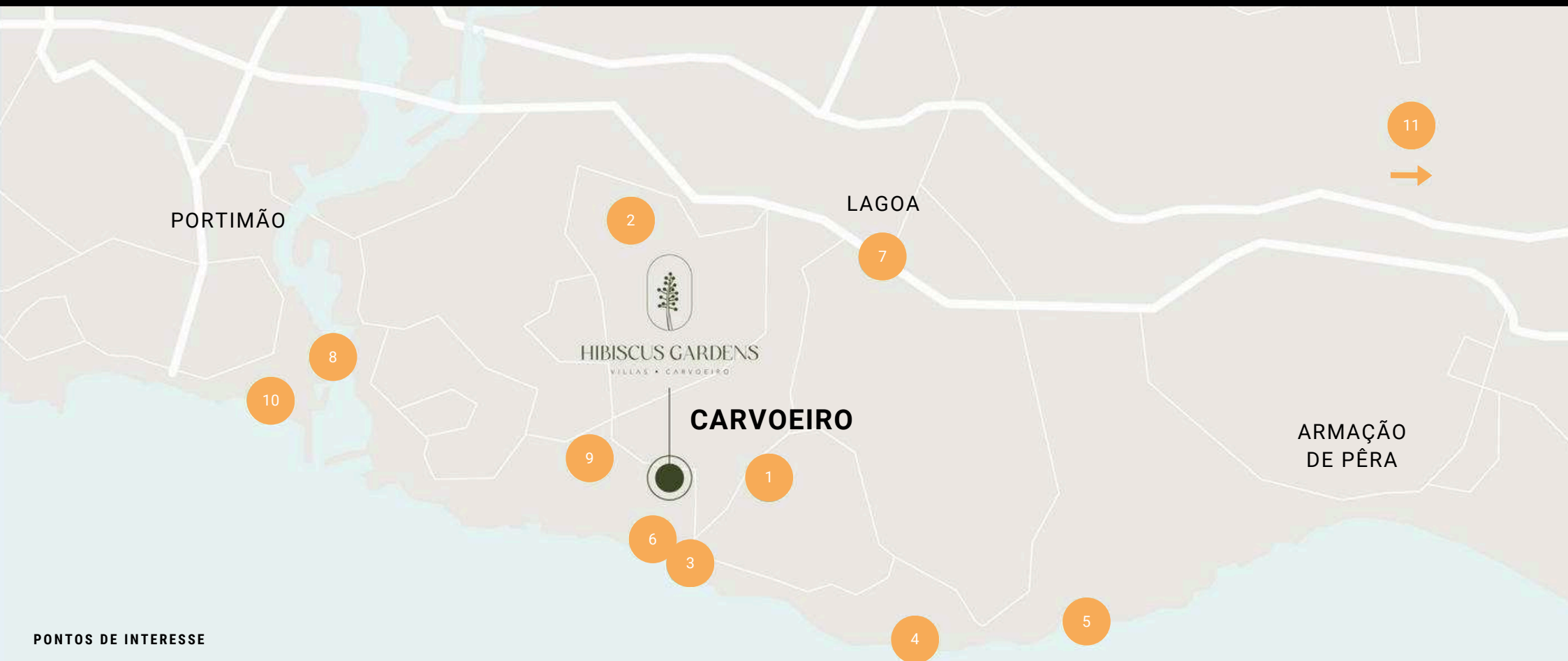
Um condomínio privado com tudo o que precisa para disfrutar de uma vida tranquila.



HIBISCUS GARDENS

VILLAS • CARVOEIRO

LOCALIZAÇÃO



PONTOS DE INTERESSE

- | | | |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------------|
| 1. Vale do Milho Golf | 6. Praia do Vale Covo | 11. Aeroporto de Faro (45 min) |
| 2. Vale da Pinta Golf | 7. N125 | |
| 3. Praia do Paraíso | 8. Marina Portimão | |
| 4. Praia do Carvalho | 9. Carvoeiro Clube de Tênis e Padel | |
| 5. Praia da Marinha | 10. Praia da Rocha | |



39

UNIDADES

APARTAMENTOS T1 & T2 MORADIAS T2 & T3



79 - 184 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA



**JARDINS
PRIVADOS**



**PISCINAS
PRIVADAS**



HIBISCUS GARDENS

VILLAS • CARVOEIRO

COMODIDADES



ESTACIONAMENTO



**RECEÇÃO
24/7**



**3 PISCINAS
COMUNS**



CAFETARIA



GINÁSIO



**PARQUE
INFANTL**





HIBISCUS GARDENS

VILLAS • CARVOEIRO



T3

MORADIAS



170 - 184 m²
ÁREA BRUTA PRIVATIVA



JARDIM PRIVADO
568 - 821 m²



PISCINA PRIVADA



ESTACIONAMENTO
1 LUGAR



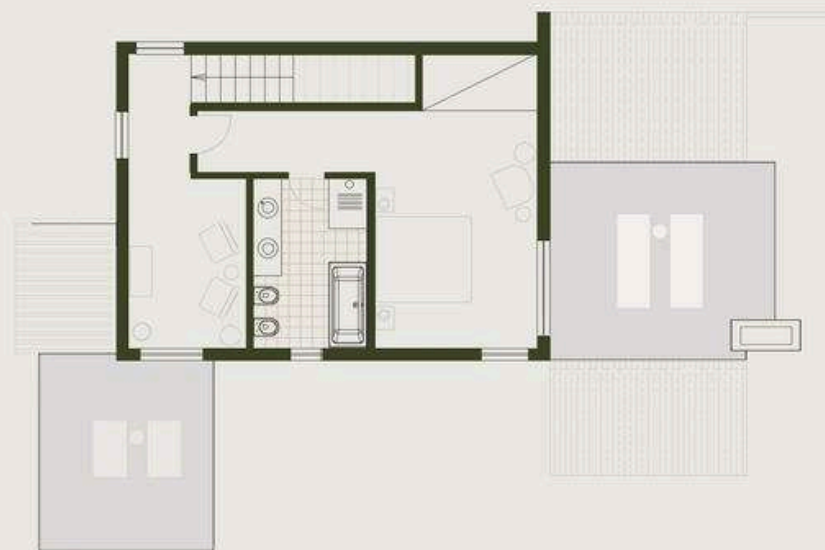
TERRAÇO
35 - 37 m²



PISO 0



PISO 1



MORADIAS

VILLA T3 **TIPO A**

PISO 0



PISO 1



MORADIAS

VILLA T3 **TIPO B**

HIBISCUS GARDENS

VILLAS • CARVOEIRO

MASTERPLAN



HIBISCUS GARDENS

VILLAS • CARVOEIRO



T2

MORADIAS



109 - 112 m²
ÁREA BRUTA PRIVATIVA



JARDIM PRIVADO
59 - 139 m²



TERRAÇO
16 - 21 m²



ESTACIONAMENTO
1 LUGAR



PISO 0



PISO 1



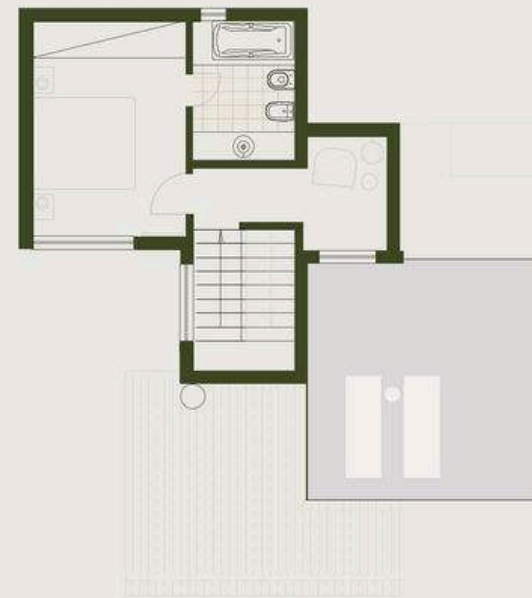
MORADIAS

VILLA T2 **TIPO A**

PISO 0



PISO 1



MORADIAS

VILLA T2 **TIPO B**

HIBISCUS GARDENS

VILLAS • CARVOEIRO

MASTERPLAN



HIBISCUS GARDENS

VILLAS • CARVOEIRO



T1

APARTAMENTOS



80 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA



JARDIM PRIVADO

31 - 37 m²



ESTACIONAMENTO

1 LUGAR



HIBISCUS GARDENS

VILLAS • CARVOEIRO



T2

APARTAMENTOS



102 - 108 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA



JARDIM PRIVADO

63 - 65 m²



ESTACIONAMENTO

1 LUGAR



T1



T2



APARTAMENTOS























	OPÇÃO A RESIDENTE	OPÇÃO B 2ª HABITAÇÃO	OPÇÃO C INVESTIMENTO
PACK MOBÍLIA		Obrigatório	Obrigatório
USO LIMITADO		21 dias Junho a Setembro	10 dias Abril a Outubro
USO ILIMITADO	100%	Ilimitado Outubro a Maio	Ilimitado Novembro a Março
CUSTOS DE CONDOMÍNIO*	100%		
RENTABILIDADE			Progressivo durante os primeiros 5 anos Após 5 anos: 6 a 7%

**Custos de Condomínio: Contemplam a gestão e operação de todas as áreas comuns.*

No caso das moradias isoladas, contempla a gestão dos espaços exteriores (manutenção da piscina e jardins).



HIBISCUS GARDENS

VILLAS • CARVOEIRO

domusrs
residential services